

第3回定時社員総会議案書

平成29年1月20日

TKP 新宿カンファレンスセンター

(東京都新宿区西新宿 1-14-11)



一般社団法人

家財整理相談窓口

生前整理・遺品整理・空家整理

第三回定時社員総会 次第

一般社団法人家財整理相談窓口

1. 日時 : 平成29年1月20日(金) 13時00分～
2. 会場 : TKP新宿カンファレンスセンター4階「ホール4A」
(東京都新宿区西新宿1-14-11)
3. 次第 :
 - (1) 開会
 - (2) 代表理事挨拶
 - (3) 総会成立の確認・議事録作成人指名
 - (4) 審議事項

第一号議案	平成27年度(第2期)事業報告書
第二号議案	平成27年度(第2期)決算報告書・監査報告書
第三号議案	平成28年度(第3期)事業計画(案)
第四号議案	平成28年度(第3期)予算(案)
第五号議案	理事・監事の選任
 - (5) 閉会

以上

※総会で選任された理事・監事は、総会終了後に理事会を開催します。



一般社団法人

家財整理相談窓口

生前整理・遺品整理・空家整理

【一号議案】

事業報告書

(第2期)

自 平成27年11月 1日

至 平成28年10月31日

一般社団法人家財整理相談窓口
東京都新宿区大久保三丁目8番2号

平成27年度（平成28年）

一般社団法人社団家財整理相談窓口 事業報告

（当期の活動報告）

平成27年度は、消費者や不動産会社、家主等家屋に関わるの方々に対する「家財整理業」に係る適切な広報、情報提供や講座・セミナー等の開催、相談窓口支援等を行うとともに、家財整理業界の組織強化、業務品質等を確保・指導を行うことにより、家財整理業界の健全な発展を支援し、社会貢献に寄与することを目標に活動をしてまいりました。

当期の主な活動は以下のとおりです。

平成27年

11月13日 第2回 定時社員総会

場所：スクワール麹町 4階「末広」（東京都千代田区麹町）

参加：13法人（正会員 13社）

11月13日 記念講演会

場所：スクワール麹町 4階「末広」（東京都千代田区麹町）

参加：44法人 65名

講演① 家財整理相談窓口代表理事 神野敏幸 氏

「家財整理を通して、関係行政・団体とのつながりについて」

講演② マインドカンパニー代表 鷹田了 氏

「孤独死現場に対応する特殊清掃にて徹底的な消臭までの流れ」

12月16日 第1回 理事会

場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区馬場下町）

参加：理事 8名 監事 1名

平成28年

2月 8日 第2回 理事会

場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区馬場下町）

参加：理事 6名 監事 1名

2月 8日 臨時社員総会

場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区馬場下町）

参加：13法人（正会員 13社）

議事：理事、監事の辞任および会員の退会

2月15日 本別町居住支援協議会設立総会

北海道本別町における居住支援協議会設立総会へオブザーバーとして参加。

専門的な助言者として参画。

4月22日 第3回 理事会

- 場所：あいおいニッセイ同和損保栄ビル 第1会議室（愛知県名古屋市中区栄）
参加：理事 6名 監事 1名
- 同日 名古屋セミナー
「住まいと地域包括ケア ～ これ医者入居の課題と対応策について」
場所：あいおいニッセイ同和損保栄ビル 大会議室（愛知県名古屋市中区栄）
参加：51名
講演① 国土交通省住宅局 安心居住推進課長 和田康紀氏
「国の居住支援施策について」
講演② 厚生労働省老健局 高齢者支援課長 佐藤守孝氏
「高齢者住まいの施策について」
講演③ 一般社団法人家財整理相談窓口 代表理事 神野敏幸氏
「居住支援協議会との連携事例紹介」
講演④ 司法書士法人名南経営 代表社員 荻野恭弘氏
「高齢入居者の財産管理・死後事務の現状と課題」
- 5月2日 熊本被災地への支援物資
会員事業者等から集めた物資を震災にあった熊本の被災地へ寄付
場所：熊本県御船町役場
- 5月18日 福岡 賃貸住宅フェア2016にて岩橋監事が講演
場所：福岡国際センター（福岡県福岡市博多区築港本町）
講演 一般社団法人 家財整理相談窓口 岩橋ひろし氏
「遺品整理の現場から ～ 99%の管理会社が知らないずさんな実態」
- 5月20日 第4回 理事会
場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区馬場下町）
参加：理事 3名 委任状 3通 監事 1名
- 同日 家財整理相談窓口説明会・報告会
場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区馬場下町）
内容：「見まもっ TELプラス」説明 他
- 6月17日 24時間在宅ケア研究会 社員総会 記念講演会にて岩橋監事が講演
場所：新宿プリンスホテル ブリック（東京都新宿区歌舞伎町）
講演 一般社団法人 家財整理相談窓口 岩橋ひろし氏
「家財整理事業者との関わり方について」
- 7月22日 第5回 理事会
場所：福岡市民会館（福岡県福岡市中央区天神）
参加：理事 6名 監事 1名
- 同日 福岡セミナー

「住まいと地域包括ケア ～ 高齢者入居の課題と対応策について」

場所：福岡市民会館 小ホール

参加：115名

講演① 国土交通省住宅局 安心居住推進課 課長補佐 横手昌幸氏
「国の居住支援施策について」

講演② 厚生労働省老健局 高齢者支援課長 佐藤守孝氏
「高齢者住まいの施策について」

講演③ 福岡市住宅都市局住宅計画課 居住支援係長 岳本美保氏
「福岡市居住支援協議会の取り組みについて」

講演⑤ 一般社団法人家財整理相談窓口 監事 岩橋ひろし氏
「家財整理の実態と居住支援協議会等との連携について」

7月23日 大野城市社会福祉協議会 視察・ヒアリング

国土交通省 横手課長補佐、
神野代表理事、岩橋監事、月川事務局

7月29日 茅ヶ崎市「住まいの相談窓口」と協定締結

茅ヶ崎市「住まいの相談窓口」開設にあたり、協力団体として登録し業務協定

8月 8日 全国行政書士終活サービスネットワーク主催セミナーでの講演

「終活ネットが自信を持って開催する！相続に纏わる遺品整理・空家整理」
場所：名南経営コンサルティング 研修室（名古屋市中村区名駅）

講演 一般社団法人家財整理相談窓口 代表理事 神野敏幸氏

8月19日 第6回 理事会

場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区大久保）

参加：理事 6名 監事 1名

9月 6日 神奈川県居住支援協議会 空き家問題対策分科会へ参加

場所：神奈川県建設会館 講堂（神奈川県横浜市中区太田の町）

内容：第1回「空き家の内部動産の処分・管理の手法」マニュアル作成会議への
講師およびファシリテーターとして参加。（林理事、月川事務局）

10月 1日 神奈川県居住支援協議会「空き家相談協力事業者」登録

10月 7日 第2回本別町居住支援協議会

場所：本別町総合ケアセンター（北海道本別町）

オブザーバーとして藤田理事が参加

10月12日 第7回 理事会

場所：家財整理相談窓口（東京都新宿区大久保）

参加：理事 5名 監事 1名

以上

【会員数】

平成 27 年 11 月 1 日現在 : 15 社 (正会員 13 社 準会員 2 社)

平成 28 年 10 月 1 日現在 : 41 社 (正会員 11 社 準会員 24 社 賛助会員 6 社)

No.	会員種別	会員事業者名	所在地
1	正会員	アビドレックス株式会社	東京都港区
2	正会員	株式会社エコアース	神奈川県藤沢市
3	正会員	エルズサポート株式会社	東京都新宿区
4	正会員	株式会社遠藤商会	東京都小平市
5	正会員	有限会社セリオ	兵庫県西宮市
6	正会員	株式会社ネクスト	東京都大田区
7	正会員	有限会社ファンデックス	東京都東村山市
8	正会員	マインドカンパニー	東京都大田区
9	正会員	株式会社友心	福岡県大野城市
10	正会員	株式会社レリック	愛知県東海市
11	正会員	株式会社ロード	神奈川県川崎市
12	準会員	有限会社マルイケ エル カンパニー	富山県射水市
13	準会員	株式会社松葉	東京都東村山市
14	準会員	株式会社ワンスライフ	神奈川県川崎市
15	準会員	株式会社イルシオン	東京都文京区
16	準会員	株式会社エコパートナーズ	埼玉県入間市
17	準会員	株式会社金田臨海総合 (エバークリーン)	千葉県木更津市
18	準会員	メモリーズ株式会社	大阪府堺市
19	準会員	有限会社キューネット	福岡県北九州市
20	準会員	ネクストライフ合同会社	宮城県塩釜市
21	準会員	株式会社 ProAssist (プロアシスト東日本)	大阪府茨木市
22	準会員	株式会社 NICObit	大分県大分市戸
23	準会員	TC ワークス株式会社 (ほっとアルファー)	東京都東大和市
24	準会員	多摩興運株式会社	東京都多摩市
25	準会員	リライブル株式会社	北海道江別市
26	準会員	株式会社永寿	北海道本別町
27	準会員	大橋運輸株式会社	愛知県瀬戸市
28	準会員	株式会社メモリアル	群馬県前橋市
29	準会員	株式会社エツリン	栃木県大田原市

30	準会員	株式会社 RIZE	千葉県茂原市
31	準会員	株式会社スマイルシステム（虹の架け橋）	北海道滝川市
32	準会員	北清企業株式会社	北海道札幌市
33	準会員	池内興業合同会社（和歌山福祉応援サービス）	和歌山県和歌山市
34	準会員	株式会社エスコートランナー	埼玉県桶川市
35	準会員	インターク	東京都足立区
36	賛助会員	株式会社カイコーポレーション	東京都千代田区
37	賛助会員	行政書士法人名南経営	愛知県名古屋市
38	賛助会員	三井住友海上火災保険株式会社	東京都千代田区
39	賛助会員	弁護士法人朱雀法律事務所	大阪府中央区
40	賛助会員	株式会社アーネストプレイス	東京都千代田区
41	賛助会員	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社	東京都中央区

以上

【二号議案】

平成28年10月期
決算報告書

自 平成27年11月1日
至 平成28年10月31日

一般社団法人家財整理相談窓口

貸借対照表

平成28年10月31日現在

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	2,970,950	3,159,563	△ 188,613
未収入金	38,880	0	38,880
流動資産合計	3,009,830	3,159,563	△ 149,733
資産合計	3,009,830	3,159,563	△ 149,733
II 負債の部			
1. 流動負債			
未払金	66,380	0	66,380
前受金	0	402,000	△ 402,000
預り金	0	75,200	△ 75,200
未払法人税等	40,800	40,700	100
流動負債合計	107,180	517,900	△ 410,720
負債合計	107,180	517,900	△ 410,720
III 正味財産の部			
1. 一般正味財産			
(1)その他一般正味財産	2,902,650	2,641,663	260,987
一般正味財産合計	2,902,650	2,641,663	260,987
(うち基本財産への充当額)	(0)	(0)	0
(うち特定資産への充当額)	(0)	(0)	0
正味財産合計	2,902,650	2,641,663	260,987
負債及び正味財産合計	3,009,830	3,159,563	△ 149,733

正味財産増減計算書

平成27年11月1日～平成28年10月31日まで

(単位:円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
① 経常収益			
受取入会金	240,000	1,300,000	△ 1,060,000
受取会費	959,000	218,000	741,000
受取寄付金	0	2,750,000	△ 2,750,000
雑収益	828,241	229	828,012
経常収益計	2,027,241	4,268,229	△ 2,240,988
(2) 経常費用			
① 事業費			
消耗品費	61,508	0	61,508
旅費交通費	95,276	0	95,276
会議費	509,416	0	509,416
支払手数料	144,338	0	144,338
事業費計	810,538	0	810,538
② 管理費			
支払報酬	59,400	0	59,400
消耗品費	246,471	266,724	△ 20,253
通信運搬費	33,529	18,496	15,033
賃借料	5,142	6,171	△ 1,029
会議費	0	26,784	△ 26,784
租税公課	111,648	141,246	△ 29,598
支払手数料	499,526	1,167,145	△ 667,619
管理費計	955,716	1,626,566	△ 670,850
経常費用計	1,766,254	1,626,566	139,688
当期経常増減額	260,987	2,641,663	△ 2,380,676
当期一般正味財産増減額	260,987	2,641,663	△ 2,380,676
一般正味財産期首残高	2,641,663	0	2,641,663
一般正味財産期末残高	2,902,650	2,641,663	260,987
II 正味財産期末残高	2,902,650	2,641,663	260,987

財務諸表に対する注記

1. 重要な会計方針

(1) 消費税等の会計処理

消費税等の会計処理は、税込方式によっている。

収支計算書

平成27年11月1日～平成28年10月31日まで

(単位:円)

科 目	予 算 額	決 算 額	差 異	備 考
I 事業活動収支の部				
1. 事業活動収入				
① 入会金収入	100,000	240,000	140,000	
② 会費収入	984,000	959,000	△ 25,000	
③ 寄付金収入	0	0	0	
④ 雑収入	630,000	828,241	198,241	
事業活動収入計	1,714,000	2,027,241	313,241	
2. 事業活動支出				
① 事業費支出				
支払報酬支出	60,000	0	△ 60,000	
消耗品費支出	291,000	61,508	△ 229,492	
旅費交通費支出	0	95,276	95,276	
会議費支出	1,050,000	509,416	△ 540,584	
支払手数料支出	0	144,338	144,338	
② 管理費支出				
支払報酬支出	54,000	59,400	5,400	
消耗品費支出	180,000	246,471	66,471	
通信運搬費支出	20,000	33,529	13,529	
賃借料支出	10,000	5,142	△ 4,858	
会議費支出	30,000	0	△ 30,000	
租税公課支出	70,000	111,648	41,648	
支払手数料支出	900,000	499,526	△ 400,474	
事業活動支出計	2,665,000	1,766,254	△ 898,746	
事業活動収支差額	△ 951,000	260,987	1,211,987	
II 投資活動収支の部				
1. 投資活動収入				
投資活動収入計	0	0	0	
2. 投資活動支出				
投資活動支出計	0	0	0	
投資活動収支差額	0	0	0	
III 財務活動収支の部				
1. 財務活動収入				
財務活動収入計	0	0	0	
2. 財務活動支出				
財務活動支出計	0	0	0	
財務活動収支差額	0	0	0	
IV 予備費支出		-		
当期収支差額	△ 951,000	260,987	1,211,987	
前期繰越収支差額	2,641,663	2,641,663	0	
次期繰越収支差額	1,690,663	2,902,650	1,211,987	

収支計算書に対する注記

1 資金の範囲

資金の範囲には、現金預金、未収入金、未払金、前受金、預り金、未払法人税等を含めている。なお、前期末及び当期末残高は、下記2に記載するとおりである。

2 次期繰越収支差額に含まれる資産および負債の内訳

科 目	前期末残高	当期末残高
現金預金	3,159,563	2,970,950
未収入金	0	38,880
合 計	3,159,563	3,009,830
未払金	0	66,380
前受金	402,000	0
預り金	75,200	0
未払法人税等	40,700	40,800
合 計	517,900	107,180
次期繰越収支差額	2,641,663	2,902,650

監事監査報告書

一般社団法人家財整理相談窓口

代理理事 神野 敏幸 殿

私は、本法人の平成28年10月期 事業年度（平成27年11月1日から平成28年10月31日まで）の業務及び財産の状況等について監査を行いました。その結果につき、以下のとおり報告いたします。

監査の方法の概要

私は、理事会その他重要な会議に出席するほか、理事等からその職務の執行状況を聴取し、重要な決裁書類を閲覧し、主たる事務所及び主要な施設において業務及び財産の状況を調査し、事業報告を求めました。また、事業報告並びに会計帳簿等の調査を行い、計算書類、すなわち貸借対照表、正味財産増減計算書及び個別注記表の監査を実施しました。

記

監査結果

- (1) 事業報告は、法令及び定款に従い、法人の状況を正しく示しているものと認めます。
- (2) 会計帳簿は、記載すべき事項を正しく記載し、上記の計算書類の記載と合致しているものと認めます。
- (3) 計算書類は、法令及び定款に従い、収支及び財産の状況等を正しく示しているものと認めます。
- (4) 理事の職務執行に関する不正の行為又は法令若しくは定款に違反する重大な事実は認められません。

以上

平成 29 年 1 月 16 日

監 事 岩 橋 ひろし 

【三号議案】

平成28年度事業計画（案）

平成28年11月

一般社団法人家財整理相談窓口

平成28年度事業計画（案）

1. はじめに

平成28年度は、27年度の目的を継続し、消費者に対する「家財整理業」に係る適切な広報、情報提供や講座・セミナー等の開催、相談窓口支援等を行うとともに、家財整理業界の組織強化、業務品質等を確保・指導を行うことにより、遺品整理業界の健全な発展を支援し、国民経済の発展、地域経済の振興等を図り、社会貢献に寄与する。また、組織体制を強化するために、新規会員を増やす活動を推進する。

2. 年間スケジュール

平成28年11月 第1回理事会

12月

平成29年 1月 第3期 定時社員総会

第2回理事会

賀詞交換会（情報交換会）

2月 第3回理事会

会員向け先進事業者視察研修 ①（リユース事業等）

3月 第4回理事会

同業者向けセミナーの開催（東日本地区）

外部講師によるセミナー

4月

5月 第5回理事会

中間報告会

6月 会員向け先進事業者視察研修 ②

7月 第6回理事会

同業者向けセミナーの開催（西日本地区）

8月

9月 第7回理事会

10月 第8回理事会

3. 事業内容

(1) 情報発信

健全な業界を形成するための情報提供や講座・セミナーの開催。
ホームページ内に会員専用ページを開設し情報を提供。

(2) 普及への取り組み

- ① 環境行政に携わる自治体、行政組織との関係強化とネットワークの構築。
- ② 広く広報を行い消費者の安心できる業界の形成に尽力する。

(3) 新規会員の獲得による法人組織の体制強化

以上

収支予算書

平成28年11月1日～平成29年10月31日まで

(単位:円)

科 目	予 算 額	備 考
I 事業活動収支の部		
1. 事業活動収入		
① 入金収入	150,000	準会員10千円×15口
② 会費収入	1,626,000	正会員・準会員24千円×35口 正会員・準会員12千円×15口 賛助会員36千円×12口 賛助会員36千円×3口、33千円×2口
③ 雑収入	800,000	紹介案件50千円 賀詞交換150千円 Nexus利用料600千円
事業活動収入計	2,576,000	
2. 事業活動支出		
① 事業費支出		
支払報酬支出	60,000	セミナー講師料20千円×3回
消耗品費支出	291,000	セミナー資料代、印刷代等80千円×3回
会議費支出	630,000	社員総会会場費130千円 賀詞交歓会会場費・飲食代等300千円 セミナー会場費100千円×2回
支払手数料支出	600,000	Nexus業務委託料600千円
② 管理費支出		
支払報酬支出	54,000	税理士申告報酬
消耗品費支出	50,000	パンフレット2,000部等
通信運搬費支出	35,000	郵送代、切手代等
賃借料支出	10,000	レンタルサーバー代
会議費支出	30,000	会議室使用料
租税公課支出	70,000	法人税等
支払手数料支出	170,000	コールセンター委託費120千円 EB手数料/振込手数料50千円
諸会費支出	72,000	入会金・年会費等
事業活動支出計	2,072,000	
事業活動収支差額	504,000	
II 投資活動収支の部		
1. 投資活動収入		
投資活動収入計	0	
2. 投資活動支出		
投資活動支出計	0	
投資活動収支差額	0	
III 財務活動収支の部		
1. 財務活動収入		
財務活動収入計	0	
2. 財務活動支出		
財務活動支出計	0	
財務活動収支差額	0	
IV 予備費支出		
当期収支差額	504,000	
前期繰越収支差額	2,902,650	
次期繰越収支差額	3,406,650	

【五号議案】

理事・監事 選任の件

理事候補者	稲川 伸一 (重任)
(50音順)	岩橋 洋 (新任)
	鎌田 爵宏 (重任)
	神野 敏幸 (重任)
	鷹田 了 (重任)
	林 武広 (重任)
	藤田 潔 (重任)
監事候補者	佐々木俊一 (新任)

※なお、理事・監事の任期は、本日（定時社員総会終結）から、平成31年（2019年）に開催する定時社員総会の終結のときまでとする。

<参考：定款>

第18条 この法人に、次の役員を置く。

- (1) 理事3名以上20名以内
- (2) 監事1名以上3名以内

第22条 理事の任期は、選任後2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時社員総会の締結のときまでとする。

2 監事の任期は、選任後2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時社員総会の締結のときまでとする。

