


令和元年度 第3回理事会 議事録

一般社団法人家財整理相談窓口

1. 日 時 : 令和2年3月9日(月) 14:00~17:30
2. 場 所 : 家財整理相談窓口会議室 (東京都新宿区大久保 3-8-2 新宿ガーデンタワー)
3. 出席者 理事7名、監事1名、
(敬称略) 神野敏幸、藤田潔、林武広、稲川伸一、岩橋ひろし、大呂政勝、木下浩明、江連秀夫
(開会宣言) 事務局より開会を宣言
(議事録作成者) 事務局を選出
(開会挨拶) 神野代表理事より挨拶
(理事会成立の確認) 理事総数 8名、定足数 5名の内 出席理事 7名、委任状1名(鷹田理事)
で成立した。
4. 第2回理事会議事録について、全会異議なく承認された。
5. 報告事項
 - (1) 令和元年11月、12月、令和2年1月分について事務局より経理報告された。(参考書類あり)
 - (2) 事務局より、令和元年度(令和元年11月~令和2年2月)の家財整理紹介案件の状況報告があった(参考書類あり)
 - (3) 以下のセミナー等の実施報告が事務局よりあった。
 - ①第6回定時社員総会 : 1月28日(火) TKP 新宿カンファレンスセンター
出席者 16名(定足数11名)
 - ②令和2年賀詞交歓会 : 1月28日(火) TKP 新宿カンファレンスセンター
参加者 54団体 67名
 - ③愛知県居住支援セミナー : 1月21日(火) ナディアパーク 国際デザインセンター
参加者 28団体 38名
 - ④東京都居住支援セミナー : 1月29日(水) 住宅金融支援機構 すまい・るホール
参加者 94団体 186名
6. 審議事項
 - (1) 準会員入会申込みのあった以下4事業所について審議し、全社承認された
 - ① 東京ピアノ運送株式会社 (代表: 杉山 毅) (東京都足立区)
 - ② EPCO 株式会社 (代表: 中村良太) (埼玉県八潮市)
 - ③ Nova Era (ノバエラ) (代表: 谷里利秋) (北海道旭川市)
 - ④ 株式会社 UNISons (代表: 大竹亮輔)

- 
- (2) 正会員入会申込み中のビートルホールディングス株式会社について審議し、ホームページリニューアル後、事務局にて内容の確認ができた時点で承認することと決定した。
- (3) 現在入会検討中の事業所について事務局より報告があった
- ① 株式会社リングロイヤルエステート（渋谷区）：賛助会員
 - ② 有限会社エモーション（板橋区）：準会員

7. 報告事項（2）


- (1) ハラダ協同サービスとの業務連携について、林理事、稲川理事より進捗報告があった。
- ハラダ協同サービス株式会社が見積り業務をし、家財整理の実際の作業を家財整理相談窓口（ファンデックスおよびエコアース）が請け負う仕組みの準備として、ハラダ協同サービスの社員が3月よりファンデックスにて研修を行い、システム導入と研修終了をもって事業を開始する。当面はハラダ協同サービス 東京昭島営業所を拠点として、東京都西部地区にて展開。
- (2) カナケイ産業との取組について林理事より進捗報告があった。
- 先方の担当者変更などにより最終契約まで至っていないが、再検討を初め締結に向かっている状況。
- (3) セントラル警備保障の3月末発行の社内広報に、家財整理のモニター募集キャンペーンを掲載することの報告が事務局よりあった。業務提携のきっかけづくりにしたい。
- (4) 藤田理事より、三井住友信託銀行の「おひとりさま信託」について説明があり、有償見積りが関わっていけるか等議論があった。
- (5) 住宅確保要配慮者居住支援法人活動について事務局より報告があった。
- ① 補助金事業「令和元年度重層的住宅セーフティネット構築事業」の完了したことが報告され交付決定額が 1,618,151 円だったことが示された。
 - ③ 居住支援法人指定状況について報告があった。
 - ④ 埼玉県居住支援協議会への入会申込み、および、福島県居住支援協議会からの退会届について報告された。
 - ⑤ 居住支援相談対応状況報告がされた。

8. 審議事項（2）

- (1) 林理事より「リユース協議会（仮名）」の設立説明があり、協議会への参加提案があった。審議の結果、林理事が担当窓口となり、参加することを決定した。

9. 協議事項

- (1) 美術品の査定手順について事務局より説明後、基本的流れとしては提案通り承認された。意見として、現場で判断するためのポイントなどレクチャー希望があった。
- (2) 令和元年度事業者セミナーについて協議した。
- ・日程 : 前回理事会で決定した6月・7月については社会情勢を考え延期することに決定した。東京会場が9月第2週、福岡会場が9月第3週とし、事務局にて会場の手配をする。

- 
- ・シンポジウムを組み入れる。テーマは、会員へ事前アンケートを行い応募する。テーマにより、行政職員、大学教授等見識者、不動産業界人などの参加を検討。テーマの一例として「今後の家財整理業界を占う」「家財整理に期待すること」など。
 - ・全葬連の協力会員から退会について協議し、退会することに決定。
 - ・(公)日本賃貸住宅管理協会への入会について協議し、入会を検討することを確認。

10. 次回理事会開催日時の確認

令和2年 5月13日(水) 14:00 ~ (事務局:新宿ガーデンタワー)

以上をもって本日の議事を終了したので、神野代表理事が17時30分閉会を宣言した。

上記議事を明確にするため、この議事録を作成し、定款第31条に基づき代表理事と監事はこれに記名押印する。

令和2年 3月25日

議事録署名人 代表理事 神野 敏幸



監事 江連 秀夫



